

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 16-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** 7681 Okorvölgy Jókai u. 36.

**Jelen vannak:** Majorosi Józsefné polgármester, Egerszegi Károly alpolgármester. Rezeli Csaba képviselő nincs jelen.

Tanácskozási joggal jelen van: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető

*Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)*

Majorosi Józsefné: Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint Kelenfiné Barics Ritát hetvehelyi kirendeltség-vezetőjét.

Megállapítja, hogy a testületből 2 fő jelent meg az ülésen. A testület 2 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Majorosi Józsefné polgármester javasolta az alábbi napirendi pontok tárgyalását az ülés keretében:

*Meghívó csatolva. (2. sz. melléklet)*

### **Napirendi pontok:**

#### **1.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló 5/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról**

Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester

Egyéb javaslat, észrevétel nem volt, a képviselő-testület a napirendet vita nélkül, 2 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

#### **Első napirendi pont tárgyalása:**

#### ***Előterjesztés a településkép védelméről szóló 5/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról***

Majorosi Józsefné polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (3. sz. melléklet)

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 2024. január 1-től hatályos rendelkezéseinek, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően felül kell vizsgálni a helyi előírásokat. Javaslom indítsuk el az eljárást és a módosítási javaslatot véleményezzük az Állami Főépítésszel.

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 2 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

---

**Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**1/2024. (I.16.) KT. határozata**  
**településkép védelméről szóló 5/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításának**  
**elindításáról**

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 2024. január 1-től hatályos módosítása kapcsán módosítani kívánja a településkép védelméről szóló 5/2019.(IV.25.)

rendeletét.

A rendelet módosítás az utcabútorok, utcabútorok reklámhordozóként történő használatát, reklámhordozót tartó berendezések használatát, utcabútoron reklám közzétételét hivatott újra szabályozni. A szabályozás nem korlátozhatja nagyobb mértékben a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásokat, mint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezései.

Képviselő-testület megbízta a jegyzőt, hogy a településképi rendelet módosítás tervezetét 2024. január 31. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester

Határidő: azonnal


Más kérdés, hozzászólás, napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.25 perckor bezárta.

Kmf

  
Majorosi Józsefné  
polgármester



  
dr. Toth Sándor  
jegyző







# OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.  
Tel: +36-73/578-528  
E-mail: majorosigabi@gmail.com

## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. január 16-án 16.00 órakor** az Önkormányzat épületében (7681 Okorvölgy Jókai u. 36.) tartandó ülésére.

### Napirendi pontok:

**1.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló 5/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról**


Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester


Okorvölgy, 2024. január 10.

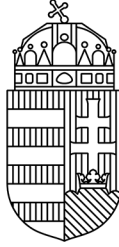
  
Majorosi Józsefné  
polgármester



Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Hetvehelyi Kirendeltsége  
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

 +36-73/578-528

 [hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu](mailto:hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu)



## BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Baranya Vármegye Települési Önkormányzatainak

**Polgármesterei**

részére

*Elektronikus úton továbbítva*

Iktatószám: BA/40/000120-2/2024.

Ügyintéző: Horváth Szabolcs

Tárgy: Tájékoztatás helyi  
településképi rendeletet érintő  
jogszabály változásról

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

A településképi védelméről szóló **2016. évi LXXIV. Törvény** (továbbiakban: **Tv.**) 2024. január 1-től hatályos módosulásával kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom:

A **Tv. 11/B. § (1a) bekezdése** alapján 2024. január 1. napjától **a településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét - a fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám kivételével - , valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.**

A **Tv. 12. § (2) bekezdés h) pontjában** lévő előírás változása alapján a továbbiakban a helyi önkormányzat illetékességi területén **a településképi rendeletben nem lehet korlátozni az elhelyezhető reklámhordozók számát sem.**

A **Tv. 16/E. §** szerint a helyi önkormányzat képviselő testületének **a hatályos helyi településképi rendeletnek való megfeleltetést 2024. január 31-ig köteles biztosítani.**

**Fentiekhez a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A. § szerinti speciális eljárásrendben a helyi településképi rendelet módosításának véleményezési eljárást az Önkormányzatnak le kell folytatni.** Ebben az esetben a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül csak az állami főépítész ad véleményt.

7623 Pécs, József Attila u. 10.

☎: +36 72 507 015

✉: hivatal@baranya.gov.hu

Honlap: kormányhivatalok.hu

Szükség esetén a feladatellátással kapcsolatban felmerülő kérdésekre az Állami Főépítészeti Iroda ad további tájékoztatást a [foepitesz@baranya.gov.hu](mailto:foepitesz@baranya.gov.hu) e-mail címen, valamint a 72/795-351 (ügyintéző: Horváth Szabolcs) telefonszámon.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és szíves együttműködését köszönöm.

*Pécs, elektronikus dátumbélyegző szerint.*

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán  
főispán