

OKORVÖLGY
POLGÁRMESTERI DÖNTÉSEK
2020.11.25.



OKORVÖLGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2020. (XI.25.) számú határozata a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival való egyeztetést követően – az alábbi döntést hozom:

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pont felhatalmazása alapján Okorvölgy Község Önkormányzatának 2020. 1-9 hónapra szóló adóbeszámolóját jóváhagyom és felkérem a jegyzőt a beszámoló közzétételére lakossági tájékoztatás céljából.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal

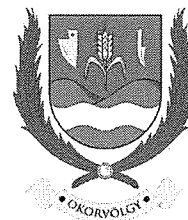
Jelen döntésről Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.


Majorosi Józsefné
polgármester




Okorvölgy Község Önkormányzat
7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

 +36-73/578-528  majorosigabi@gmail.com



ELŐTERJESZTÉS

Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő- testületének
2020. november 25-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés helyi és a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában
Előterjesztő:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű/minősített</u>
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Majorosi Józsefné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzatok képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, míg a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevétel összegéről. A jogszabályi előírásoknak eleget téve tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet a 2019. évi 1-9 havi helyi adóztatási tevékenységről.

Az önkormányzás lényegi eleme a helyi közügyek intézése, a helyi közhatalom gyakorlása, ennek fontos forrása a helyi adók rendszere. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint az önkormányzat kötelező feladatain túl lehetősége van, hogy önként vállalja helyi közügy önálló megoldását, amelynek finanszírozása a saját bevételek (elsősorban helyi adók) terhére lehetséges.

Az önkormányzati adóhatóság látja el a források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez. (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése) A beszedett központi adók más-más mértékben illetik meg a helyi önkormányzatot.

Jogszabályi környezet

A helyi adóztatás keret szabályait a beszámolási időszakban a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény, illetve az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény határozta meg.

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



A szabályozás tekintetében 2015. január 1-től van jelentős változás, a helyi adókról szóló törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén a korábbi helyi adók mellett, települési adókat is bevezethet. Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet, vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy

- azt nem terheli törvényben szabályozott közteher,
- és a települési adónak nem lehet alanya szervezet, továbbá vállalkozó [Htv. 52. § 26. pont].

A helyi és a települési adóval kapcsolatos eljárási kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. A helyi és a települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele.

A Htv. felhatalmazása alapján a **magánszemélyek kommunális adója**, és a **helyi iparűzési adó** képezi a bevezetett adótételeket.

A beszámoló idejében a helyi adókra vonatkozó szabályokat a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2007 (XII.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Kommunálisadó rendelet) magánszemélyek kommunális adójára vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket, a 8/2015 (IX.23.) önkormányzati rendelet az iparűzési adóra vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket. A korábbi időszakhoz képest új adónem, vagy települési adó nem került bevezetésre.

A Rendelet módosítására a vizsgált időszakban nem került sor.

Az önkormányzati adóhatóság látja el a fenti adónemek mellett az átengedett központi adók körébe tartozó gépjárműadó, termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó beszedését is. Az átengedett adók önkormányzatok és a központi költségvetés közötti megosztását az adott évre vonatkozó költségvetési törvény tartalmazza.

Az önkormányzati adóhatóság a fentiek mellett más, az állam által delegált hatósági feladatokat is végez, így a szabálysértéssel kapcsolatos eljárási költségek és közigazgatási bírságok beszedését végezte 2019. évben.

A 2019. évben az önkormányzati rendeletalkotási hatáskörben nem került sor adózási tárgyú rendeletek módosítására.

Okorvölgy Község Önkormányzat adóbevételeinek alakulása 2019. 1-9. hó:

Az adóigazgatási feladatokat a Hetvehelyi Kirendeltség látja el, 1 fővel, osztott munkakörben, 3 település vonatkozásában.

A dolgozó megfelelő tapasztalattal, felkészültséggel, szükséges végzettséggel, valamint a köztisztviselői alapvizsgával rendelkezik. A munkavégzés tárgyi feltételei is biztosítottak. Az adónyilvántartások vezetése már hosszú évek óta a Magyar Államkincstár által térítésmentesen biztosított, országosan is használt szoftver segítségével történt.

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendelts@szentlorinc.hu



Az ASP adó szakrendszeréhez való csatlakozás 2018. évben megtörtént.

Ügyfeleink tájékozódását segíti a Magyar Államkincstár honlapján elérhető, általa üzemeltetett rendszer, amelyen valamennyi település helyi adóra vonatkozó szabályozás megtalálható.

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés Ft	Teljesítés %
Vagyoni típusú adók	70.000	70.000	58.410	83,4
Értékesítési és forgalmi adók	300.000	300.000	241.153	80,4
Gépjárműadók	160.000	160.000	149.727	93,6
Egyéb közhatalmi bevételek	---	---	---	---
Közhatalmi bevételek	530.000	530.000	449.290	84,77

Az egyes adónemekre vonatkozó adatok

Vagyoni típusú adók

Magánszemélyek kommunális adója

Okorvölgy Község Önkormányzat a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2007. (XII.17.) önkormányzati rendeletének értelmében az adó évi mértéke adótárgyanként 2.000,-Ft/év.

Év	Adózók száma	Adó mértéke (Ft/év)	Bevétel (e Ft)
2016	35	2.000	61
2017	34	2.000	63
2018	34	2.000	70
2019	34	2.000	58
2020	36	2.000	62
Emelkedés mértéke (%)	0%		

Értékesítési és forgalmi adók

Helyi iparűzési adó

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2015. (IX.23.) számú önkormányzati rendelete értelmében az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke 0,6 %, az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység után naptári naponként 700,- Ft.

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



Mentes a helyi iparűzési adó fizetése alól az a vállalkozó vagy vállalkozás, akinek vagy amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdésében, illetve 39/A. §, vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg az 500.000,-Ft-ot.

Állandó és ideiglenes jellegű iparűzési adót fizető vállalkozások megoszlása a beszámolási időszakban:

Megnevezés	2019. évi	2020. évi
Állandó iparűzési adót fizető vállalkozó	22	20
- egyéni vállalkozás	5	4
- társas vállalkozás	17	16
Összesen	22	20
- ebből őstermelő	2	2
Ideiglenes iparűzési adót fizető vállalkozó	0	0
Mindösszesen	22	20
Bevallott adó (eFt)	78 e Ft	169 eFt
Befizetett adó (eFt)	241 e Ft	245 eFt

2020. adóévben 169 eFt iparűzési adót írtunk elő, ebből 0 eFt átalánydíjas iparűzési adó volt. Az adózók 475 eFt-ot fizettek be.

Gépjárműadó

A gépjármű adóztatás szabályai sem a személygépjárművek, sem a tehergépjárművek esetében nem változtak.

A gépjárműadó a személyszállító gépjárművek esetén a gépjármű teljesítményétől – kw-ban kifejezve – és a gépjármű korától függ.

Az adómértékek 2010. január 1-től nem változtak:

- gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 300 Ft/kw-ról 345 Ft/kW-ra,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 260 Ft/kw-ról 300 Ft/kW-ra,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 200 Ft/kw-ról 230 Ft/kw-ra,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 160 Ft/kw-ról 185 Ft/kW-ra,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 120 Ft/kw-ról 140 Ft/kW-ra.

A nem személyszállító gépjárműveknél az adó alapja az autóbusz, a lakó pótkocsi esetében az önsúly, a tehergépjármű esetében az önsúly + raksúly 50 %-a, a nyergesvontató esetében a nyergesvontató saját tömegének kétszerese, növelve a nyergesvontatóval vontatható, átmenőfékes vontatmány (félpótkocsi) megengedett legnagyobb össztömege és a nyergesvontató saját tömege pozitív különbözetének felével.

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: Okorvölgykirendelts@szentlorinc.hu



Az adó mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után
- a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű gépjármű esetében 1200 Ft.
- minden más esetben 1380 Ft.

2013. január 1. napjától a beszedett gépjárműadó megosztásra kerül, 60 %-át a központi költségvetésbe utaljuk, 40 %-a saját bevétel.

A Magyar Államkincstár részére negyedévente adatot szolgáltatunk a befolyt, kiutalt összegekről ellenőrzés céljából.

2020. évben az adózók száma 23 volt, az adókiivetési összesítés szerint 44 db gépjárműre fizettek gépjárműadót. A bruttó kivetés 505 e Ft volt, befolyt 435 e Ft.

Ebben az időszakban a súlyos mozgáskorlátozottság miatti mentességek száma 2 db volt.

	2019.	2020
Adózók száma (fő)	23	29
Gépjárművek száma (db)	37	44
Bruttó éves kivetés (eFt)	401	505
Befizetett adó (eFt)	370	435

Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni SZJA

Adóztatása az adózás rendjéről szóló törvény és a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján történik, szabályai e beszámolási időszakban nem változtak. Az adó mértéke 2016. évtől változott, 15 %.

A földbérbeadásból származó jövedelemadóból az önkormányzatnak bevétele már alig realizálódik, mivel az SZJA törvény 1. számú melléklet 9.4. pontja alapján mentes az adó alól a termőföld-bérbeadásból származó bevétel, ha a földtulajdonos a haszonbérleti szerződést legalább 5 évre, vagy azt meghaladó időtartamra köti.

A földtulajdonosok élnek ezzel a lehetőséggel, ezáltal az önkormányzat ilyen jellegű adóbevétele évről-évre csökken.

A termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni SZJA:

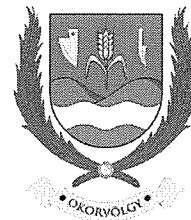
2020-ban a bruttó előírás 0 eFt, a befizetés 0 eFt volt.

Egyéb bevételek

2012. április 15. napjától a szabálysértésekről szóló törvény változása miatt a más szervek által kiszabott, de be nem fizetett szabálysértési és helyszíni bírságokat már nem az önkormányzati adóhatóság hajtja be. Ezért a beszámolási időszakban már csak a

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



korábban átadott, el nem évült, meg nem fizetett szabálysértési bírságokból, helyszíni bírságokból keletkezett egyéb bevételeink, amely 100 %-ban az önkormányzat saját bevételeit képezi.

2019. évben ilyen jogcímen 0 eFt folyt be.

Idegen bevételek

Az adók módjára behajtandó köztartozások másik csoportjába azok az ügyek tartoznak, amelyek behajtása az önkormányzat feladata, de a beszedett összeg a kimutató szervet illeti meg. Ebbe a körbe tartoznak a más önkormányzatnál nyilvántartott adótartozások. Jogsabály változás miatt 2017. január 1. napjától az adók módjára behajtandó köztartozások egy részét – amit korábban a kormányhivatalok, illetve azok jogelődjei az önkormányzatnak adtak át behajtásra – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hajtja be. Ebbe a körbe tartoznak a megelőlegezett gyermektartásdíjak, a környezetvédelmi, erdővédelmi, munkavédelmi és egyéb eljárási bírságok, igazgatási szolgáltatási díjak.

A fentiek figyelembevételével 2019. októberéig 0 ügyfelet érintően összesen 0 ügyet adtunk át a NAV-nak behajtásra.

Továbbra is az önkormányzat hatáskörében maradt a szabálysértési eljárási költségek, az elővezetési költségek és a közigazgatási bírságok adók módjára történő behajtása. A behajtásra átadott ügyek nagymértékben olyan személyeket érintenek, akik ismétlődően nem tanúsítanak jogkövető magatartást.

2019- ben összesen 0 új megkeresés érkezett, ilyen típusú ügyekben 0 e Ft-ot hajtottunk be, amelyből 0 e Ft volt a saját bevétel.

A beszedett közigazgatási bírságokból származó bevétel 40 %-a az önkormányzatot illeti meg. Ezt az arányt a költségvetési törvény határozza meg. Az egyéb beszedett köztartozások 100 %-ban a kimutató szerveket illetik meg.

Késedelmi pótlék

Késedelmi pótlék mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

A jegybanki alapkamat változásai a beszámolási időszakban:

- 2019. január 1-én	0,9 %
- 2019. október 31-én	0,9 %
- 2020. június 24-én	0,75 %
- 2020. július 22-én	0,60 %

A késedelmes fizetések miatt 2020. évben összesen 8 e Ft pótléket írtunk elő, ebből befizetésre került 4 e Ft.

Az adózóknak lehetőségük van arra, hogy amennyiben adófizetési kötelezettségüket határidőre nem tudják teljesíteni, pótlékmentes fizetési halasztást vagy részletfizetést kérjenek. Továbbá lehetőség van arra is, hogy az adóhatóság a magánszemély kérelme

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



alapján mérsékelje, illetve elengedje az adó-, valamint pótléktartozást, ha annak megfizetése súlyosan veszélyezteti az adózó illetve a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését. A vállalkozók esetében az adóhatóság a pótlék- és bírságtartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet ellehetetlenítené.

Egyes esetekben a pótlékelengedést az adóhatóság feltételhez köti, mint például a fennálló adótartozás megfizetéséhez.

2020. évben a részletfizetési kérelmek száma 0 db volt, mely kérelmek jóváhagyásra kerültek és az adóalanyok e szerint fizették meg adókötelezettségüket, pótlékelengedésre nem került sor. Adó mérséklésre, adó elengedésre 0 esetben került sor mindösszesen 0 eFt összegben.

Egyéb adóigazgatási tevékenység

2020. évben adóügyekben Okorvölgyön összesen 36 db határozat készült, fellebbezés nem volt.

Emellett 6 db esetben adtunk ki adó-, és értékbizonyítványt. Nemleges adóigazolás nem volt.

Végrehajtási tevékenységek 2019.09.30-ig

Az adóhatóság a végrehajtási eljárás során Air., az Art. és a Vht. szabályai szerint jár el.

A legtöbb esetben fizetési felhívással, mint a végrehajtási cselekményt bevezető első lépéssel kezdődik az eljárás, ám korábbi tapasztalatok alapján azon adózók esetében, akikre a fizetési felhívás nincs hatással, mellőzzük ezt a lépést, rögtön a végrehajtás valamilyen formáját alkalmazzuk.

Adóellenőrzés

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi hatósági ellenőrzési terve alapján a HIPA adózói állomány ellenőrzését és az őstermelői bevallásokat, mint kiemelt feladatot végeztük.

A Nemzeti Adó- és Vámhivaltól adatot kértünk Okorvölgyen székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozásokról, illetve az Opten Kft.-től kapott adatokat összevetettük az iparüzési adót fizető vállalkozásokkal, és felszólítást küldünk ki iparüzési adóbevallásra. Az ellenőrzés jelenleg is folyamatban van.

Az adóhatóság számára továbbra is gondot okoz az adóhátralékok behajtása. A hátralékok összege egyre nő. Egyre több idős magánszemély és vállalkozás küzd fizetési nehézséggel.

Sajnos felszámolási eljárások száma sem csökkent az elmúlt években. Az ő esetükben a hátralékok behajtása szinte lehetetlen, az eddigi tapasztalatok alapján a felszámoló felé bejelentett követeléseink megtérülése igen csekély.

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



A végrehajtás eredményességét és folyamatát nagymértékben akadályozza, hogy az érintett személyek és vállalkozások a postázott irataikat nem veszik át.

Magánszemélyek esetében problémát okoz, hogy nem tartózkodik a bejelentett lakcímén (külföldön dolgozik, külföldre költözött), fiktív lakcímmel rendelkezik, vállalkozások esetében pedig előfordul, hogy székhelyükön elérhetetlenek.

A vállalkozások teljes körű adóztatását és az adóhátralékok behajtását segíti a már említett az ún. önkormányzati vállalkozás-figyelési rendszer, amelyre szerződést kötöttünk az Opten Informatikai Kft-vel 2018. júniusában.

Ennek lényege, hogy az OPTEN Kft heti rendszerességgel adatot szolgáltat a székhellyel és telephellyel rendelkező vállalkozásokról, a vállalkozásokkal kapcsolatos valamennyi változásról. Továbbá hozzáférésünk van egy online cégtárhoz, amelyben a cégek aktuális adatain felül a pénzügyi adatok és a cégalapítástól eltiltott személyek nyomon követhetők.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az adóigazgatási feladatok ellátásáról, az adórendeletek áttekintéséről szóló beszámoló megvitatás után elfogadni szíveskedjenek.

Okorvölgy, 2019. november 14.

Dr. Tóth Sándor
jegyző

Határozati javaslat:

Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2020.(.....) Kt. határozata a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában

Okorvölgy Község Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pont felhatalmazása alapján Okorvölgy Község Önkormányzatának 2020. 1-9 hónapra szóló adóbeszámolóját jóváhagyja és felkéri a jegyzőt a beszámoló közzétételére lakossági tájékoztatás céljából.

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal



OKORVÖLGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2020. (XI.25.) számú határozata a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival való egyeztetést követően – az alábbi döntést hozom:

Okorvölgy Község Önkormányzat 2021. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2006. (XI.28.) önkormányzati rendeletét, a helyi iparüzési adóról szóló 8/2015. (IX.17.) önkormányzati rendeletét, így 2021. évre vonatkozóan a 2020. évben hatályos helyi adó mértékek maradnak hatályban, és 2021. január 1-jétől továbbra sem kíván települési adót bevezetni.


Felelős: Majorosi Józsefné polgármester
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal


Jelen döntésről Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.


Majorosi Józsefné
polgármester



Okorvölgy Község Önkormányzat
7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

 +36-73/578-528

 majorosigabi@gmail.com



ELŐTERJESZTÉS

Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő- testületének
2020. november 25-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Helyi adórendetek felülvizsgálata
Előterjesztő:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Előterjesztést készítette:	Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Majorosi Józsefné polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által beszedett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosíthatja azokat.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza. A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles helyi adót működtetni. Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot. Az önkormányzati adórendelet alkotásakor a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásai szerint kell eljárni, vagyis a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismétlődhet meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes, hiszen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg. Mindezek alapján – tekintettel arra, hogy a helyi adóztatás rendelkezéseit, eljárási szabályait a Htv, illetve az Art. szabályozza – az önkormányzati helyi adó rendeletnek kizárólag csak azokat a rendelkezéseket kell tartalmaznia, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően a rendeletnek elégséges tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját. Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni. A Htv. 6.§-ának rendelkezése alapján az Önkormányzat adómegállapítási joga a következőkre terjed ki:

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

Telefon: +36/578-528

Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



- vagyoni típusú adót (építményadó, telekadó), kommunális jellegű adót, helyi iparüzési adót, vagy ezek valamelyikét bevezesse, hatályon kívül helyezze, módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit;
- meghatározza az adó bevezetésének időpontját és időtartamát;
- az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg ezen felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonalváltozással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. (Ez tehát egy kettős korlát: az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége);
- a törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg a kedvezményeket további kedvezményekkel kibővítsé;
- a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis azt legkésőbb december 1-jéig ki kell hirdetni.

A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán január 1-jétől léphet hatályba.

A helyi adórendelet leggyakoribb módosítása elsősorban az adómértékek változtatására (emelés vagy csökkentés) irányul, így a fenti rendelkezések értelmében az adómérték emelést legkésőbb 2019. december 1-jéig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2019. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A Htv. 6.§ c) pontja értelmében a községünkben működtetett helyi adók közül a magánszemély kommunális adójára vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek tekintetében az adómaximumot.

Magánszemély kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2007. (XII.17.) önkormányzati rendelet értelmében Magánszemélyek kommunális adója kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén a magánszemély tulajdonában levő építmények közül a lakást, a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemélyt. A Htv. előírásai alapján az adómaximum adótárgyanként 2019. évben: 17 000 Ft. A helyi rendelet szerint a

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



településen a magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként 2.000,- Ft/év, a törvényi adómenetesség kivételével adómentesség a helyi rendelet alapján nem érvényesíthető.

Év	Adózók száma	Adó mértéke (Ft/év)	Bevétel (e Ft)
2016	35	2.000	61
2017	34	2.000	63
2018	34	2.000	70
2019	34	2.000	58
2020	36	2.000	62
Emelkedés mértéke (%)	0%		

Helyi iparűzési adó (8/2015. (IX.23.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról)

Okorvölgy község területén az állandó jelleggel, valamint az ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység után adófizetési kötelezettség terheli a vállalkozót.

A helyi rendelkezések alapján a helyi iparűzési adó mértéke jelenleg az adóalap 0,6%-a; az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 700 Ft. A Htv. rendelkezései szerint az adó mértékének felső határa: az adóalap 2 %-a, az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint.

Javasoljuk továbbra is a 0,6 %-os iparűzési adó mérték, valamint az ideiglenesen végzett iparűzési tevékenység esetén a naptári naponkénti 700 Ft adómérték fenntartását.

Helyi iparűzési adó bevételünk az elmúlt években az alábbiak szerint alakult:

Év	Adózók száma	Adó mértéke (%)	Bevétel (e Ft)
2016	20	0,6	431
2017	21	0,6	422
2018	22	0,6	475
2019	22	0,6	241
2020	20	0,6	245
Emelkedés mértéke (%)	0%		

Települési adó

A települési adó bevezetésének lehetősége

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény hatályos megfogalmazása szerint „a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete [...] rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.” (1990. évi C. tv.) A települési adó nem csak a törvény megfogalmazásában különül el az eddig ismert helyi adóktól. Míg az utóbbiak mértéke törvényileg maximálva van, addig a települési adók esetén megengedőbb a szabályozás. Az önkormányzatoknak az illetékességi területükön joguk van akár több települési adót is bevezetni, az egyetlen megkötés, hogy ezt más törvény nem tiltja. „Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó.” (1990. évi C. tv.) A beszedett adó összege fejlesztési célokra és a törvényben is kimondottan a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel. Az év eleje óta eltelt időszakban az önkormányzatok meglehetősen visszafogottan éltek a települési adó nyújtotta lehetőségekkel.

Meglátásunk szerint ennek oka az adónem újszerűségében rejlik. Az egyik fontos és eldöntendő kérdés a képviselőtestületek számára az adó alapjának meghatározása. Mivel a települések jelentős részén párhuzamosan több helyi adónem is bevezetésre került már, így egy települési adó esetleges bevezetéséhez meg kell találni azokat az adótárgyakat, amiket még nem sújt közteher. Hasonlóan fontos megoldandó probléma volt az, hogy bár a települések, saját jól felfogott érdekükben élni kívántak a törvényi változás nyújtotta lehetőségekkel, de több esetben előfordult, hogy a helység lakosságát nem kívánták további adókkal terhelni. Így olyan megoldást kellett találni, ami bevételhez juttatja az önkormányzatot, mégsem közvetlenül a lakosok fizetik ezt meg, mivel a településeinken élők és a még működő vállalkozások további adóztatását a jövedelmi viszonyok és a térség gazdasági és jövedelemszerző képessége miatt nem tartjuk kívánatosnak. Másrészt a térség gazdasági lemaradásának növekedése a központi területektől, a vállalkozások elvándorlása és a lakosság csökkenése prognosztizálja számunkra a jövőben a hagyományos helyi adó bevételek és a lakosságszám alapú költségvetési támogatások csökkenését.

Az Országgyűlés által, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésének 2014. november hó 18. napján elfogadott módosítása lehetővé teszi a települési önkormányzatok számára települési adók kivételét. Mivel a hivatkozott jogszabályi rendelkezés értelmében e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be. A törvénymódosítás értelmében 2015. évtől bővül a települési önkormányzatok adóztatási mozgásterét, a helyi adók mellett úgynevezett települési adókat vezethetnek be.

KÚRIA Önkormányzati Tanácsának Köf.5035/2015/4. határozata irányt mutat a kodifikáció során alkalmazandó helyes joggyakorlásra.

A település további fejlődése, fejlesztése érdekében, hogy a település élni tudjon az Európai Unió pályázati lehetőségeivel, saját forrásra, önerőre lesz szükség. A fejlesztési források előteremtéséhez a Képviselő-testületnek döntést szükséges hoznia a települési adó bevezetéséről. A települési adóból származó bevétel a Htv. értelmében fejlesztési célra és a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel.

Az egyéni szuverenitás, a magánélet sérthetlenségének elvét tiszteletben tartva, amennyiben önkormányzatunk a települési adó bevezetése mellett dönt, úgy azt mindenképpen vagyontárgy tulajdonlásához, vagyoni jogosultságához javasoljuk kötni. Célszerűnek látszik olyan adótárgyat megadóztatni, amelyről valamiféle hatósági nyilvántartás rendelkezésre áll.

A magánszemélyeknek ilyen vagyontárgyai a gépjárművek, illetve az ingatlanok.

A gépjárművek többségére települési adót nem lehet kivetni, mivel a gépjárműadókról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) értelmében azok után gépjárműadó fizetési kötelezettség áll fenn, vagyis törvényben szabályozott közteher hatálya alá esnek, ami kizárja a települési adó

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



bevezetését. A Gjt. hatálya alá nem tartozó gépjárművek jelentős részénél szintén kizárt a települési adó bevezetése, mivel vállalkozói tevékenységhez köthetőek (pl. mezőgazdasági vontató, munkagép).

A fennmaradó gépjárművek (pl. segédmotorok) megadóztatásából számottevő bevétel nem várható, így települési adó bevezetése esetükben nem javasolt.

Önkormányzatainknak a helyi adókról szóló rendelete az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanok jelentős részét „lefedik”, adóztatás alá vonják.

A hatályos szabályok alapján nem terheli adófizetési kötelezettség a magánszemélyek tulajdonában álló külterületi ingatlanokat, melyen építmény nem áll. Ilyen területek tipikusan a szőlő, gyümölcsös, szántó, gyep, erdő.

Önkormányzatunk számára bevételi lehetőséget jelenthet ezen ingatlanok adóztatás alá vonása. Ugyanakkor hátrányosan érintené a nem vállalkozó természetes személyeket, mivel az többlet terhet róna rájuk a vállalkozó tulajdonossal szemben, aki nem lehet a települési adó alanya. Ezek a telkek gyakran hétvégi telkek, a lakosság kikapcsolódását, esetlegesen zöldség-, gyümölcsstermelését szolgálják, ezért a javaslat szerint mentességet kapnának azok a tulajdonosok, akik a külön rendelet alapján helyi adófizetésre kötelezettek.

Olyan ingó vagyontárgyak települési adóztatását, amelyről hatósági nyilvántartás nem készült, nem javasoljuk. Lehet, hogy egyes ingó vagyontárgyak nagyértékűek (pl. műkincsek), ugyanakkor meglétük feltárása, ellenőrzése és így az adó kivetése nyilvántartás hiányában kivitelezhetetlen. Kutyák esetében önkormányzatunknak lehetősége van az ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására, vagy települési adó kivetésére, azonban mivel ez szintén azon lakosokat terhelné, akik eddig is hozzájárultak a közterhek viseléséhez, nem javasoljuk, másrésztől féltő a településen a gazdátlan kóbor ebek számának feltételezhető növekedése is.

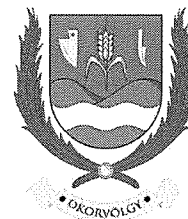
Az önkormányzat a tárgyi ügyre kiterjedő jogalkotói jogköre, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésére visszavezethető, a Helyi adó tv. rendelkezései alapján végrehajtó jellegű jogalkotói jogkörében alkothatja meg. Ezért az Ör. nem lehet ellentétes más jogszabályi rendelkezésekkel és a Helyi adó tv. települési adók esetében alkalmazható szabályozásával sem.

A Helyi adó tv. 1. §-a értelmében „[e] törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be”. Az 1/A. § (1) bekezdése szerint: „[a]z önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó (52. § 26. pont)”. Az 1/A. § (2) bekezdése értelmében „[a]z e § alapján megállapított települési adóra kizárólag az 1. § (1) bekezdését, a 42/B. §-t és a 43. § (3) bekezdését kell alkalmazni”.

A helyi adók megállapításának rendszerében a Helyi adó tv. 2015. január 1-jétől hatályba lépett módosítása modellváltást hajtott végre. Az eddigiekben a helyi szinten bevezethető lehetséges adók és az adóteherállás elemeinek kiszámítható szabályozásával párhuzamosan 2015. január 1-jétől a törvényalkotó felhatalmazta az önkormányzatokat közelebbről meg nem határozott, törvény által nem tilalmazott adók bevezetésére, illetve bármely közteher nélküli adótárgy

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +73/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



adóztatására. Az alanyi kör generális korlátozása mellett a Helyi adó tv. nem határozta meg azokat a törvényi kereteket – a lehetséges adótárgyak körét, az adótevénytől egyéb elemeit (az adó alapja, mértéke, stb.) –, amelyek között és amelyekre tekintettel az adókötelezettség kivethető. A Helyi adó tv. 1/A. § (2) bekezdésében tételesen rögzített rendelkezések is [1. § (1) bekezdése, a 42/B. §,

valamint az eljárási kérdések szabályozására vonatkozó 43. § (3) bekezdése] az adóztatás fentiek szerinti szabadságát szolgálják.

A szabályozás ezen módjából általános következtetésként levonhatóan a Helyi adó tv.-ben nincsenek olyan anyagi jogi garanciák, amelyek a potenciális adózók számára a települési adókötelezettséggel összefüggésben biztosítanak az Alaptörvény XXX. cikke szerinti, de annál az adózóra nézve nem súlyosabb, illetve nem hátrányosabb kötelezettség teljesítését.

A települési adóval összefüggésben nem vehetők figyelembe a Helyi adó tv. – 1/A. § (2) bekezdésében megjelöltek kívüli – rendelkezései. Így a Helyi adó tv. rendelkezéseiből következőleg a föld lehet települési adó – tárgy.

Helyi adó tv. 1/A. § (1) bekezdés második mondata a települési adó kapcsán a rendeletalkotás korlátjaként kizárja az adóalanyi körből az államot, az önkormányzatokat, valamint – „e minőségére tekintettel – a vállalkozót (52. § 26. pont).

A Helyi adó tv. értelmező 52. § 26. pontja értelmében „vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 000 forintot meghaladja,
- c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
- d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak

A hivatkozott törvényi rendelkezés alapján megállapítható, hogy az Ör. 2. §-a nem különböztet az adóalanyok között a törvényi tartalomnak megfelelően. Ezért amennyiben a tulajdonos egyben egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytat a tulajdonában álló termőföldjén, úgy e tevékenysége kizárja, hogy alanya legyen a települési adónak.

Az önkormányzat olyan adótárgyra állapíthat meg települési adót, amelyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A „közteher” fogalmát a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 28. § (1) bekezdése rendezi. A Gst. 28. § (1) bekezdése szerinti fogalommeghatározást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 20. pont első fordulatában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény közfeladatot meghatározó 3/A. § (1) bekezdésében foglaltak fényében vizsgálva, a „közteher” fogalmához hozzátartozik a közös szükségletek fedezetének igénye, az, hogy a „közteher” kötelezettje természetes személy, jogi személy és más jogalany lehet, valamint a fizetési kötelezettség jogszabályon alapuló kiszámíthatósága. Abban az esetben eleme a „közteher” fogalmának az „ellentételezés”, ha az az állami/önkormányzati közhatalom birtokában nyújtott szolgáltatásnak, eljárásnak minősíthető. Kúria a kárenyhítő hozzájárulást nem tekintette a termőföldhöz kapcsolódó köztehernek, ezért az nem zárta ki, hogy a termőföld a települési adó tárgyává váljék.

Településünk jövőbeni fejlődéséhez, likviditásunk megőrzéséhez, valamint annak érdekében, hogy az önkormányzat segítséget nyújthasson azoknak, akik létfenntartást veszélyeztető

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: Okorvölgykirendeltseg@szentlorinc.hu



élethelyzetbe kerültek anyagi forrásra, bevételre lesz szükség. A jogszabályi lehetőségek figyelembevételével valós alternatívaként a magánszemélyek tulajdonában lévő termőföld települési adóztatása lehetett az egyik megoldás, csakúgy, mint sok önkormányzat számára. A termőföld olyan adótárgy, amelyet nem terhel törvényben szabályozott közteher. Így a termőföld tulajdon után – a kieső bevételek pótlására – települési adó kivethető. Azért is indokolt a

termőföldre települési adót megállapítani, mert a föld jövedelemtermelő képessége jelentős. A Htv. alapján a termőföld esetében a tulajdonos az adó alanya.

Okorvölgy Község Önkormányzata ez idáig települési adót nem vezetett be, előterjesztésünk célja nem az új adónem bevezetésére, hanem csak az arról való tájékoztatást célozza.

Összefoglalás:

A helyi adókról szóló a 1990. évi C. törvény a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat, illetve települési adót vezessen be, melyeknek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa.

A helyi adók tekintetében az adómértékre vonatkozó abszolút felső korlát mértékét a törvény rögzíti, ugyanakkor a helyi önkormányzat kötelessége, hogy a helyi sajátosságokat, illetve az adóalanyok teherviselő képességét is figyelembe vegye. Sajnos településünkön is megállapítható, hogy a lakosságot az országosan tapasztalható nehéz anyagi lét jellemzi, a lakosságot és a vállalkozásokat jelentős központi adó- és járulékterhek terhelik, a lakosság megélhetése nehéz. Megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadások jelentősek.

E szempontból megfontolandó, hogy a lakosság, illetve a helyi vállalkozások az esetlegesen megemelésre kerülő helyi adómértékekkel, vagy bevezethető települési adóval tovább terhelhetők-e, tovább súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák.

Megállapítható, hogy Önkormányzatunk gazdálkodása jelenleg stabil és biztonságos, a működés forrásszükséglete biztosított, az önkormányzat a tervezett fejlesztéseket pályázati forrás bevonásával kívánja megvalósítani. A rendelet tervezet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 19. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően a lakosság közvetlen tájékoztatására a www.tolmacs.hu honlapon keresztül az SZMSZ-ben rögzítettek szerint, a képviselő-testületi ülés anyagaként közzétételre kerül, annak érdekében, hogy az érintettek tudomást szerezzenek a készülő rendelet-tervezetről.

Az adómértékek 2021. évre vonatkozó emelését nem javaslom, ezért az adómértékek változatlanul történő fenntartására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé.

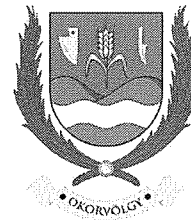
Kérem a helyi adó rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és az adómérték módosítások, valamint települési adó bevezetése tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Okorvölgy, 2020. november 14.

Dr. Tóth Sándor jegyző

Okorvölgy Község Önkormányzat

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Telefon: +36/578-528
Email: Okorvölgykirendeltség@szentlorinc.hu



Határozati javaslat:

1)

**Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020.(.....) Kt. határozata
a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában**

Okorvölgy Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2007. (XII.17.) önkormányzati rendeletét, a helyi iparüzési adóról szóló 8/2015. (IX.23.) önkormányzati rendeletét, így 2021. évre vonatkozóan a 2020. évben hatályos helyi adó mértékek maradnak hatályban, és 2021. január 1-jétől továbbra sem kíván települési adót bevezetni.

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal

2)

**Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020.(.....) Kt. határozata
a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában**

Okorvölgy Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2021. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 8/2007. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a helyi iparüzési adóról szóló 8/2015. (IX.23.) önkormányzati rendeletét, így 2021. évre vonatkozóan a 2020. évben hatályos helyi adó mértékek maradnak hatályban azzal, hogy az Önkormányzat 2021-től települési adót kíván bevezetni, ezért felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a 2020. decemberi ülésére a javaslatait kidolgozni szíveskedjen.

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető
Határidő: azonnal



OKORVÖLGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2020. (XI.25.) számú határozata Okorvölgy Község Önkormányzat 2020. évi pénzügyi tervének III. negyedévi teljesítéséről

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival való egyeztetést követően – az alábbi döntést hozom:

Okorvölgy Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszem, és azt 31.973.338 Ft bevétellel, 25.717.926 Ft kiadással elfogadom.


Felelős: Majorosi Józsefné polgármester
Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: azonnal


Jelen döntésről Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.


Majorosi Józsefné
polgármester



Okorvölgy Község Önkormányzat
7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

 +36-73/578-528

 majorosigabi@gmail.com

Tárgy: Okorvölgy Község Önkormányzat 2020.évi pénzügyi tervének háromnegyedévi teljesítése.

Tisztelt Képviselőtestület!

Okorvölgy Község Önkormányzat a 2020.évi pénzügyi tervét a 2020. március 11-i ülésén az 1/2020.(III.11.) Kt. számú rendeletével hagyta jóvá.

I. A pénzgazdálkodás általános értékelése

Szeptember 30-ig bevételeinket összességében 72,56%-ra, kiadásainkat 58,37%-ra teljesítettük. Sajnos pénzügyileg még mindig nem sikerült rendezni a több éve elhúzódó és már múlt évben befejezésre kerülő „meglévő közösségi épület felújítása, korszerűsítése” beruházást, mivel nem kaptuk meg a visszaigényelt támogatást.

II. Bevételek alakulása

Önkormányzatunk a megállapított normatív támogatás összegét időarányosan megkapta. A szociális tűzifa vásárlás támogatására 304.800 Ft kiegészítő támogatást kaptunk.

Működési célú költségvetési támogatásként a Nemzeti Foglalkoztatási Alaptól a közfoglalkoztatás támogatására 2.706.896 Ft támogatásban részesültünk. Ezen kívül Szentlőrinc Város Önkormányzat az EFOP pályázat kapcsán 1.428.750 Ft-ot utalt vissza számlánkra.

Sajnos az épület felújításra felhalmozási célra tervezett visszalévő támogatást (6.850.000 Ft) a mai napig nem kaptuk meg.

Helyi adóinknál a kommunális adónál az éves előirányzat 88,06 %-a folyt be. Az iparüzési adó az időarányos tervnél magasabb összegben folyt be. A gépjárműadóból 160 e. Ft bevételt terveztünk, azonban a koronavírus járvány miatti központi intézkedések miatt az önkormányzatoktól a gépjárműadó 40 %-át is elvonták, így a beszedett gépjárműadó 100 %-át a központi költségvetésbe kell utalnunk.

Az előző évi pénzmaradvány 15.998.000 Ft.

III. Kiadások alakulása

A személyi kiadások és a járulékok időarányosan teljesültek.

A dologi kiadások teljesülése az időarányos tervnél alacsonyabb 64,96 %-os.

A nem intézményi ellátásokra 657.868 Ft-ot használtunk fel szeptember 30-ig.

Egyéb működési célú pénzeszközátadásként Szentlőrinc Város Önkormányzatának a közös hivatal működéséhez 391.250 Ft-ot, Hetvehely Önkormányzatnak szociális feladatok ellátásához (házi segítségnyújtás) 332.400 Ft-ot adtunk át.

Felhalmozási kiadásként szeptember 30-ig a falubusz vásárlására fordítottunk 11.030.120 Ft-ot. 300.780 Ft-ért rendezvénysátort vásároltunk. A térfigyelőrendszer kialakítására 263.691 Ft-ot fordítottunk. A közösségi épület felújítására 147.000 Ft-ot fizettünk ki műszaki ellenőrzésre.

Az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 521.162 Ft értékben megtörtént.

HATÁROZATI JAVASLAT

Képviselőtestület megtárgyalta Okorvölgy Község Önkormányzat 2020.évi pénzügyi tervének háromnegyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A 2020. háromnegyedévi teljesítéséről készített tájékoztatót tudomásul veszi és
31.973.338 Ft bevétellel
25.717.926 Ft kiadással elfogadja.

Okorvölgy, 2020.

Majorosi Józsefné
polgármester

Okorvölgy Önkormányzat 2020. háromnegyedévi bevételeiről

Ft

Sor-szám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %
1	Helyi önkormányzatok működésének általános tám.	8 943 507	8 943 507	6 797 069	76,00%
2	Települési önk. egyes köznevelési fea. tám.				
3	Települési önk. szoc. gyermekjóléti és gyermekétk. fea. tám.	2 285 550	4 441 330	2 942 363	66,25%
4	Települési önkormányzatok kulturális fea. tám.	1 800 000	1 800 000	1 508 000	52,00%
5	Működési célú költségvetési támogatás és kiegészítő támogatás		304 800	304 800	100,00%
6	Elszámolásból származó bevétel		5 130	5 130	100,00%
7	Önkormányzatok működési támogatása	13 029 057	15 494 767	11 557 362	74,59%
8	Egyéb működési célú támogatás AH-on belülről	5 818 000	5 818 000	4 135 646	71,08%
9	Működési célú támogatás AH-on belülről	18 847 057	21 312 767	15 693 008	73,63%
10	Felhalmozási célú önk támogatás				
11	Egyéb felhalmozási célú támogatás AH-on belülről	6 580 000	6 580 000		0,00%
12	Felhalmozási célú támogatások AH-on belülről	6 580 000	6 580 000		0,00%
13	Vagyoni típusú adók	70 000	70 000	61 640	88,06%
14	Értékesítési és forgalmi adók	100 000	100 000	200 580	200,58%
15	Gépjárműadók	160 000			
16	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók				
17	Egyéb közhatalmi bevételek			16 704	
18	Közhatalmi bevételek	330 000	170 000	278 924	164,07%
19	Szolgáltatások ellenértéke				
20	Közvetített szolgáltatások ellenértéke				
21	Ellátási díjak				
22	Kiszámlázott általános forgalmi adó				
23	Egyéb működési bevétel	1 943	2 813	3 406	121,08%
24	Működési bevételek	1 943	2 813	3 406	121,08%
25	Ingatlanok értékesítése				
26	Felhalmozási bevételek				
27	Előző év költségvetésének igénybevétele	15 998 000	15 998 000	15 998 000	100,00%
28	Finanszírozási bevételek	15 998 000	15 998 000	15 998 000	100,00%
29	Költségvetési bevételek	41 757 000	44 063 580	31 973 338	72,56%

Okorvölgy Önkormányzat 2020. háromnegyedévi kiadásairól

Ft

Sor-szám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %
1	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	3 814 000	4 967 000	3 169 840	63,82%
2	Béren kívüli juttatások		100 000	86 957	87,00%
3	Közlekedési költségtérítés				
4	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	150 000	150 000	27 419	18,28%
5	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	3 964 000	5 217 000	3 284 216	62,95%
6	Választott tisztviselők juttatásai	2 857 000	2 857 000	2 142 108	74,98%
7	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony	557 000	557 000	371 348	66,67%
8	Egyéb külső személyi juttatások				
9	Külső személyi juttatások	3 414 000	3 414 000	2 513 456	73,62%
10	Személyi juttatások	7 378 000	8 631 000	5 797 672	67,17%
11	Munkaadókat terhelő járulékok és szociá	909 000	1 089 000	773 634	71,04%
12	Szakmai anyagok				
13	Üzemeltetési anyagok	1 756 000	2 006 000	1 253 904	62,51%
14	Készletbeszerzés	1 756 000	2 006 000	1 253 904	62,51%
15	Informatikai szolg.igénybevétele	190 000	190 000	114 200	60,11%
16	Egyéb kommunikációs szolgáltatások		30 000		
17	Kommunikációs szolgáltatások	190 000	220 000	114 200	51,91%
18	Közüzemi díjak	350 000	350 000	280 536	80,15%
19	Vásárolt élelmezés	51 000	100 780	69 540	69,00%
20	Bérleti és lízing díjak				
21	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	1 070 000	1 070 000	1 070 000	100,00%
22	Közvetített szolgáltatások				
23	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	211 000	211 000	104 400	49,48%
24	Egyéb szolgáltatások	2 722 000	3 022 000	1 883 474	62,33%
25	Szolgáltatási kiadások	4 404 000	4 753 780	3 407 950	71,69%
26	Kiküldetések kiadásai				
27	Kiküldetések, reklám- és				
28	Működési célú ÁFA	1 374 000	1 486 000	726 013	48,86%
29	Fizetendő ÁFA				
30	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai				
31	Egyéb dologi kiadások		5 000	282	
32	Különbféle befizetések és egyéb dologi kia	1 374 000	1 491 000	726 295	48,71%
33	Dologi kiadások	7 724 000	8 470 780	5 502 349	64,96%
34	Családi támogatások				
35	Egyéb nem intézményi ellátások	1 488 000	1 792 800	657 868	36,70%
36	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 488 000	1 792 800	657 868	36,70%
37	Elvonások és befizetések				
38	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n be	3 043 779	3 043 779	723 650	23,77%
39	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kí	70 000	70 000		0,00%
40	Tartalékok	1 567 059	1 242 059		0,00%
41	Egyéb működési célú kiadások	4 680 838	4 355 838	723 650	16,61%
42	Immateriális javak beszerzése, létesítése				
43	Ingatlanok beszerzése, létesítése	264 000			
44	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése				

45	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	9 079 000	9 343 134	9 214 360	98,60%
46	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa	2 451 000	2 450 866	2 380 231	97,12%
47	Beruházások	11 794 000	11 794 000	11 594 591	98,31%
48	Ingatlanok felújítása	5 718 000	5 865 000	147 000	2,51%
49	Egyéb tárgyi eszköz felújítás				
50	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa	1 544 000	1 544 000		
51	Felújítások	7 262 000	7 409 000	147 000	1,98%
52	Államháztartáson belüli megelőleg. visszafizetése	521 162	521 162	521 162	100,00%
53	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása				
54	Finanszírozási kiadások	521 162	521 162	521 162	100,00%
55	Költségvetési kiadások összesen	41 757 000	44 063 580	25 717 926	58,37%



OKORVÖLGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2020. (XI.25.) számú határozata Mikulás napi támogatásról

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival való egyeztetést követően – az alábbi döntést hozom:

Okorvölgy település polgármestere, az önkormányzati képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a szociális igazgatásról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet 13/A § alapján a 2020. évi mikulásnapi támogatás összegét gyermekenként 3000 forint összegben állapítja meg. A támogatást természetben, 15 gyermek részére nyújtja.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester
Határidő: 2020. december 6.

Jelen döntésről Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.



Okorvölgy Község Önkormányzat
7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

 +36-73/578-528  majorosigabi@gmail.com



OKORVÖLGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2020. (XI.25.) számú határozata Természetbeni támogatásról

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója – Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival való egyeztetést követően – az alábbi döntést hozom:

Okorvölgy település polgármestere, az önkormányzati képviselő-testület hatáskörében eljárva úgy határozott, hogy a 10/2020.(XI.11.) önkormányzati rendelet alapján természetbeni juttatást biztosít a település lakossága számára, tartós élelmiszerek kiosztásával.


Felelős: Majorosi Józsefné polgármester
Határidő: 2020. december 31.


Jelen döntésről Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületét haladéktalanul tájékoztatom.


Majorosi Józsefné
polgármester



Okorvölgy Község Önkormányzat
7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

 +36-73/578-528

 majorosigabi@gmail.com