

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Okorvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 10-én 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat 7681 Okorvölgy Jókai u. 36.

Jelen vannak: Majorosi Józsefné polgármester, Egerszegi Károly alpolgármester, Gál Csaba képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető

Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)

Majorosi Józsefné: Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint Kelenfiné Barics Ritát hetvehelyi kirendeltség-vezetőjét.

Megállapítja, hogy a testületből 3 fő jelent meg az ülésen. A testület 3 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Majorosi Józsefné polgármester javasolta az alábbi napirendi pontok tárgyalását az ülés keretében:

Meghívó csatolva. (2. sz. melléklet)

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester

2.) Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester

Napirendek tárgyalása:

Első napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Majorosi Józsefné polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (3. sz. melléklet)

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2024. (XII.10.) Kt határozata a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és végrehajtásáról szóló beszámolót és úgy határozott, hogy adómértéket nem változtat, új adónemet nem vezet be, a beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Majorosi Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Második napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Majorosi Józsefné polgármester átadja a szót Kelenfiné Barics Rita kirendeltségvezetőnek, aki ismerteti az írásos előterjesztést. (4. sz. melléklet)

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2024. (XII.10.) Kt határozata
A polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tiszteletdíját – figyelembevételével a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat,

- 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés a) pontja, valamint (5) bekezdése alapján bruttó 441.850.- Ft-ban,
- költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 66.278.- Ft-ban állapítja meg.

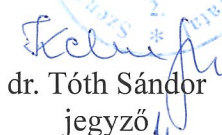

Felelős: Képviselő – testület
Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2024. október 1-től folyamatos
Kapja: Majorosi Józsefné polgármester

Más kérdés, hozzászólás, napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16.55 perckor bezárta.



Majorosi Józsefné
polgármester

Kmf



dr. Tóth Sándor
jegyző



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.

Tel: +36-73/578-528

E-mail: majorosigabi@gmail.com

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. december 10-én 16.30 órakor** az Önkormányzat épületében (7681 Okorvölgy Jókai u. 36.) tartandó ülésére.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról
Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester
- 2.) Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
Előterjesztő: Majorosi Józsefné polgármester


Okorvölgy, 2024. december 3.




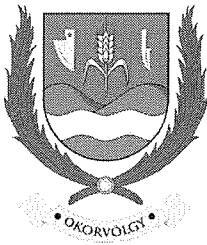
Majorosi Józsefné sk.
polgármester



Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Hetvehelyi Kirendeltsége
7681 Hetvehely, Rákóczi utca 36.

 +36-73/578-528

 hetvehelykirendeltseg@szentlorinc.hu



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

ELŐTERJESZTÉS

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2024. december 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról.
Előterjesztő:	Majorosi Józsefné polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző, Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető, adóiroda
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adóztatás fő célja, hogy az önkormányzatoknak olyan forrásaik legyenek, amelyek finanszírozzák az önkormányzatok kötelező és önként vállalt feladatait, folyamatos, kiegészítő jellegű bevételként jelenjenek meg, finanszírozzák az önkormányzatok szolgáltatásait. Az önkormányzati adóhatóság (továbbiakban: adóhatóság) látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges saját források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által az önkormányzathoz telepített hatósági feladatokat is végez (gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások, közigazgatási eljárási illetékek beszedése, hatósági bizonyítványok kiállítása stb.).

A 2013. év január 1-jétől életbelépett feladatfinanszírozási rendszer célja, hogy az Önkormányzat pénzügyi stabilitásának és fejlesztési lehetőségeinek megteremtésében egyre fontosabb szerepet töltenek majd be a saját bevételek, és ezen belül a helyi adók.

Az önkormányzat rendeletével

- vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó)
- kommunális jellegű adók (kommunális adó, idegenforgalmi adó), továbbá
- helyi iparüzési adó bevezetésére jogosult.

Az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

- az előbbieken meghatározott adókat, vagy ezek valamelyikét bevezesse,
 - a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,
 - az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott, vagy határozatlan időre) meghatározza,



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

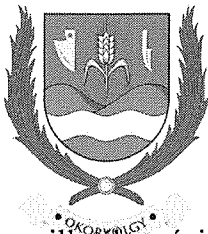
- az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan – a Htv.-ben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa,
- a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket további mentességekkel, kedvezményekkel kibővítsé,
 - a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:

- az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle – az önkormányzat döntése szerinti – adó fizetésére kötelezheti,
- a vagyoni típusú adók körében az adót egységesen – vagy tételes összegben, vagy a korrigált forgalmi érték alapulvételével – határozhatja meg,
- az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál,
- a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó és a helyi iparüzési adó megállapítása során a kötelező mentességeken felül további mentesség illetve kedvezmény nem alkalmazható.
- a helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható.
- a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó alapjának alapterület szerinti megállapítása esetén kizárólag az adótárgy fajtája, a településen belüli földrajzi elhelyezkedése, (hasznos) alapterülete, funkciója (használati módja), továbbá a kereskedelemről szóló törvény szerinti vendéglátás célját szolgáló épület, épületrész esetén annak nyitvatartása alapján állapítható meg differenciált adómérték.

Klasszikus helyi adók

A helyi adókat az 1990. évi C. törvény szabályozza, amely felhatalmazza a települési önkormányzatok képviselőtestületét, hogy rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat, valamint 2015. január 1. óta már települési adókat is bevezethessen. Az 1990. évi C. törvény csupán a lehetőségét teremti meg annak, hogy az önkormányzatok helyi adókat vezessenek be, de nem kötelezi rá őket. A bevezethető adók körét és mértékét a törvény az alábbiak szerint korlátozza: Meghatározza az adó mértékének felső határát, amelynél alacsonyabb mérték alkalmazható, de magasabb nem. A tételes adóösszegben meghatározott adók esetében 2005-től lehetőséget kínál a törvény arra, hogy a rögzített felső mértéktől inflációkövetéssel eltérjenek az önkormányzatok (adóvalorizációs szabály). Adótöbbszörözés tilalma: egy adótárgy után csak egyféle adó állapítható meg. A törvényben meghatározott kedvezmények és mentességek körét az önkormányzat saját hatáskörében bővítheti, de nem csorbíthatja. A törvény három adónemet különböztet meg: vagyoni típusú adókat, kommunális jellegű adókat és a helyi iparüzési adót. A vagyoni típusú adókon belül megkülönböztetünk építmény- és telekadót. Elsődleges célja a vagyoni típusú adóknak az, hogy az adott önkormányzat illetékességi területen élő, vagyonnal rendelkező magánszemélyek illetve gazdálkodó egységek a település kiadásából részt vállaljanak. A kommunális jellegű adók csoportját tovább lehet bontani idegenforgalmi adóra és magánszemély kommunális adójára. A települési infrastruktúra fejlesztésére, a környezetvédelmi feladatok ellátására, az idegenforgalommal összefüggő többletkiadások részbeni fedezetére az önkormányzat kommunális jellegű adót vezethet be. Helyi iparüzési adót az önkormányzat illetékességi területén végzett gazdasági tevékenység alapján kell fizetni. Az adó alanyának az 1990. évi C. törvényben a vállalkozó van megnevezve, aki tevékenységét végezheti állandó jelleggel – az



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

illetékességi területen székhellyel vagy telephellyel rendelkezik – vagy ideiglenes jelleggel.

Település	adónem	adózók száma	várható bevétel (Ft)
Hetvehely	Kommunális	175	1534000,-
	HIPA	72	5388848,-
Okorvölgy	Kommunális	40	69600,-
	HIPA	25	965237,-
Szentkatalin	Kommunális	78	461260,-
	HIPA	20	765094,-

A települési adó bevezetésének lehetősége

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény hatályos megfogalmazása szerint „a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete [...] rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be.” (1990. évi C. tv.) A települési adó nem csak a törvény megfogalmazásában különül el az eddig ismert helyi adóktól. Míg az utóbbiak mértéke törvényileg maximálva van, addig a települési adók esetén megengedőbb a szabályozás. Az önkormányzatoknak az illetékességi területükön joguk van akár több települési adót is bevezetni, az egyetlen megkötés, hogy ezt más törvény nem tiltja. „Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó.” (1990. évi C. tv.) A beszedett adó összege fejlesztési célokra és a törvényben is kimondottan a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel. Az év eleje óta eltelt időszakban az önkormányzatok meglehetősen visszafogottan éltek a települési adó nyújtotta lehetőségekkel, a földadó kivezetése miatt a bevezetés lehetősége erősen korlátottá vált.

A magánszemélyeknek ilyen vagyontárgyai a gépjárművek, illetve az ingatlanok.

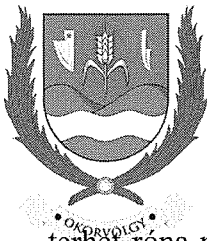
A gépjárművek többségére települési adót nem lehet kivetni, mivel a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban: Gjt.) értelmében azok után gépjárműadó fizetési kötelezettség áll fenn, vagyis törvényben szabályozott közteher hatálya alá esnek, ami kizárja a települési adó bevezetését. A Gjt. hatálya alá nem tartozó gépjárművek jelentős részénél szintén kizárt a települési adó bevezetése, mivel vállalkozói tevékenységhez köthetőek (pl. mezőgazdasági vontató, munkagép).

A fennmaradó gépjárművek (pl. segédmotorok) megadóztatásából számottevő bevétel nem várható, így települési adó bevezetése esetükben nem javasolt.

Önkormányzatainknak a helyi adókról szóló rendelete az önkormányzat illetékességi területén található ingatlanok jelentős részét „lefedik”, adóztatás alá vonják.

A hatályos szabályok alapján nem terheli adófizetési kötelezettség a magánszemélyek tulajdonában álló külterületi ingatlanokat, melyen építmény nem áll. Ilyen területek tipikusan a szőlő, gyümölcsös, szántó, gyep, erdő.

Önkormányzatunk számára bevételi lehetőséget jelenthet ezen ingatlanok adóztatás alá vonása. Ugyanakkor hátrányosan érintené a nem vállalkozó természetes személyeket, mivel az többlet



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

terhét róna rájuk a vállalkozó tulajdonossal szemben, aki nem lehet a települési adó alanya. Ezek a telkek gyakran hétvégi telkek, a lakosság kikapcsolódását, esetlegesen zöldség-, gyümölcstermelését szolgálják, ezért a javaslat szerint mentességet kapnának azok a tulajdonosok, akik a külön rendelet alapján helyi adófizetésre kötelezettek.

Olyan ingó vagyontárgyak települési adóztatását, amelyről hatósági nyilvántartás nem készült, nem javasoljuk. Lehet, hogy egyes ingó vagyontárgyak nagyértékűek (pl. műkincsek), ugyanakkor meglétük feltárása, ellenőrzése és így az adó kivetése nyilvántartás hiányában kivitelezhetetlen.

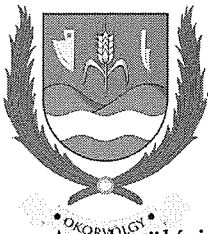
Kutyák esetében önkormányzatunknak lehetősége van az ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására, vagy települési adó kivetésére, azonban mivel ez szintén azon lakosokat terhelné, akik eddig is hozzájárultak a közterhek viseléséhez, nem javasoljuk, másrésztől féltő a településen a gazdátlan kóbor ebek számának feltételezhető növekedése is.

Az önkormányzat a tárgyi ügyre kiterjedő jogalkotói jogköre, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésére visszavezethető, a Helyi adó tv. rendelkezései alapján végrehajtó jellegű jogalkotói jogkörében alkothatja meg. Ezért az Ör. nem lehet ellentétes más jogszabályi rendelkezésekkel és a Helyi adó tv. települési adók esetében alkalmazható szabályozásával sem.

A Helyi adó tv. 1. §-a értelmében „[e] törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselő-testülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adókat vezethet be”. Az 1/A. § (1) bekezdése szerint: „[a]z önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel vállalkozó (52. § 26. pont)”. Az 1/A. § (2) bekezdése értelmében „[a]z e § alapján megállapított települési adóra kizárólag az 1. § (1) bekezdését, a 42/B. §-t és a 43. § (3) bekezdését kell alkalmazni”.

A helyi adók megállapításának rendszerében a Helyi adó tv. 2015. január 1-jétől hatályba lépett módosítása modellváltást hajtott végre. Az eddigiekben a helyi szinten bevezethető lehetséges adók és az adóteherállás elemeinek kiszámítható szabályozásával párhuzamosan 2015. január 1-jétől a törvényalkotó felhatalmazta az önkormányzatokat közelebbről meg nem határozott, törvény által nem tilalmazott adók bevezetésére, illetve bármely közteher nélküli adótárgy adóztatására. Az alanyi kör generális korlátozása mellett a Helyi adó tv. nem határozta meg azokat a törvényi kereteket – a lehetséges adótárgyak körét, az adóteherállás egyéb elemeit (az adó alapja, mértéke, stb.) –, amelyek között és amelyekre tekintettel az adókötelezettség kivethető. A Helyi adó tv. 1/A. § (2) bekezdésében tételesen rögzített rendelkezések is [1. § (1) bekezdése, a 42/B. §, valamint az eljárási kérdések szabályozására vonatkozó 43. § (3) bekezdése] az adóztatás fentiek szerinti szabadságát szolgálják.

A szabályozás ezen módjából általános következtetésként levonhatóan a Helyi adó tv.-ben nincsenek olyan anyagi jogi garanciák, amelyek a potenciális adózók számára a települési adókötelezettséggel összefüggésben biztosítanak az Alaptörvény XXX. cikke szerinti, de annál az adózóra nézve nem súlyosabb, illetve nem hátrányosabb kötelezettség teljesítését.



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

A települési adóval összefüggésben nem vehetők figyelembe a Helyi adó tv. – 1/A. § (2) bekezdésében megjelölteken kívüli – rendelkezései. Így a Helyi adó tv. rendelkezéseiből következőleg a föld lehet települési adó — tárgya.

Helyi adó tv. 1/A. § (1) bekezdés második mondata a települési adó kapcsán a rendeletalkotás korlátjaként kizárja az adóalanyi körből az államot, az önkormányzatokat, valamint – „e minőségére tekintettel – a vállalkozót (52. § 26. pont).

A Helyi adó tv. értelmező 52. § 26. pontja értelmében „vállalkozó: a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- a) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,
- b) a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységéből származó bevétele az adóévben a 600 000 forintot meghaladja,
- c) a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,
- d) egyéni cég, egyéb szervezet, ideértve azt is, ha azok felszámolás vagy végelszámolás alatt állnak

A hivatkozott törvényi rendelkezés alapján megállapítható, hogy az Ör. 2. §-a nem különböztet az adóalanyok között a törvényi tartalomnak megfelelően. Ezért amennyiben a tulajdonos egyben egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytat a tulajdonában álló termőföldjén, úgy e tevékenysége kizárja, hogy alanya legyen a települési adónak.

Az önkormányzat olyan adótárgyra állapíthat meg települési adót, amelyre nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A „közteher” fogalmát a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 28. § (1) bekezdése rendezi. A Gst. 28. § (1) bekezdése szerinti fogalommeghatározást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 178. § 20. pont első fordulatában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény közfeladatot meghatározó 3/A. § (1) bekezdésében foglaltak fényében vizsgálva, a „közteher” fogalmához hozzátartozik a közös szükségletek fedezetének igénye, az, hogy a „közteher” kötelezettje természetes személy, jogi személy és más jogalany lehet, valamint a fizetési kötelezettség jogszabályon alapuló kiszámíthatósága. Abban az esetben eleme a „közteher” fogalmának az „ellentételezés”, ha az az állami/önkormányzati közhatalom birtokában nyújtott szolgáltatásnak, eljárásnak minősíthető. Kúria a kárenyhítő hozzájárulást nem tekintette a termőföldhöz kapcsolódó köztehernek, ezért az nem zárta ki, hogy a termőföld a települési adó tárgyává váljék, azonban 2018-tól a kárenyhítő hozzájárulás a jogszabályi környezet már nem engedi a termőföld adóztatását.

Beszámoló a helyi adóztatásról a 2024. évben.

HIPA

Az adó mértékének Htv. szerinti felső határa 2024 évben 2%.

Településen a helyi iparüzési adóról szóló 8/2015. (IX. 23.) önkormányzati rendelet alapján az iparüzési adó mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap: 0,6 %



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

AZ adóbeszedésre kötelezett az adóköteles bevételszerző tevékenységének megkezdésétől számított 15 napon belül nyilvántartásba vétel végett köteles a Hivatal adócsoportjához az e célra rendszeresített nyomtatványon írásban bejelentkezni.

Kommunális adó:

A 2024 év kommunálisa dóbevételei az alábbiak szerint alakultak:

Az adófizetési kötelezettség mindig a következő év január elsejével indul, ha tehát valaki 2023. júniusában válik tulajdonossá, akkor a 2024-es évben kell majd először kommunális adót fizetnie.

Magánszemélyként két részletben fizetendő az év során az adótípus, az első felét március 15-éig, a másik felét pedig szeptember 15-éig kell befizetni.

Év	Adómértéke	Kivetés (bevallás)	Befolyt folyó évi előírásra	Befolyt
2024	2.000 Ft/év	69600,-	55860,-	76000,-

Talajterhelési díj

Okorvölgy Község Képviselőtestülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21. § (2) bekezdésében, valamint a 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletben határozta meg a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátók, illetve a díjkedvezményben részesülők körét. A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdése értelmében a talajterhelési díj egységdíjának mértéke 1200 Ft/m³.

Év	Mértéke	Kivetés (bevallás)	Befolyt folyó évi előírásra	Befolyt
2024	1200 Ft/m ³	0,-	0,-	0,-

A helyi adórendelet módosításának lehetősége

Az önkormányzat adó megállapítási joga arra terjed ki, hogy a Htv.-ben meghatározott adókat vagy ezek valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint: **31. § (1) Jogszály a hatálybalépését megelőző időszakra vonatkozóan nem növelheti a fizetési kötelezettséget, nem bővítheti a fizetésre kötelezettek körét, illetve nem szüntethet meg vagy korlátozhat kedvezményt, mentességet.**

(2) A fizetési kötelezettség keletkezésekor hatályban lévő jogszabályok által előírt fizetési kötelezettséghez képest jogalanyok utólagosan meghatározott csoportjának nem adható jogszabályban visszamenőlegesen olyan fizetési kedvezmény, mentesség, amely a fizetési kötelezettség összegét csökkenti, kivéve, ha ez az Európai Unió kötelező jogi aktusának vagy nemzetközi



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

szervezetnek való megfelelés miatt szükséges, vagy ha a kedvezmény vagy mentesség a fizetési kötelezettség teljesítésére köteles természetes személyek vagy más jogalanyok teljes körét megkülönböztetés nélkül érinti. 32. § Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. 33. § Új fizetési kötelezettség megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy annak kivetésével, beszedésével, nyilvántartásával, ellenőrzésével összefüggő adminisztrációs költségek ne legyenek aránytalanul magasak a fizetési kötelezettségből származó bevétel összegéhez képest, illetve azokat nem haladhatják meg.

Javaslom, hogy ebben az évben ne kerüljön sor az adómérték, és kedvezmények módosítására.

Az önkormányzati adóbevételek alakulása 2024. év 1-9 hónapban

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés Ft	Teljesítés %
Vagyoni típusú adók	60000	60000	76000	126%
Értékesítési és forgalmi adók	1800000	1800000	967376	54%
Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	22746	23%
Közhatalmi bevételek	1860000	1860000	1066122	57%

Okorvölgy, 2024. november 7.

Dr. Tóth Sándor
Jegyző



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Okorvölgy Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő- testületének 2024. december 10 -i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról
Előterjesztő:	dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van /nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni

Tisztelt Képviselő-testület!

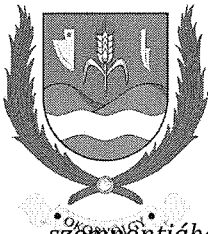
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. §-a tartalmazza a polgármesteri tisztséget betöltők díjazását.

Az Mötv. vonatkozó rendelkezéseit érintő - 2024. november 29-től hatályos - módosításának eredményeképpen a polgármester tiszteletdíjának összege a törvény alapján megemelkedik.

Az új hatályos szabályok a polgármesterek díjazását a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítja. **Az Mötv. 71. § (4) bekezdésének a) pontja alapján – az 500 fő vagy az alatti lakosságú település főállású polgármestere** esetében – a polgármester megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset **1,5 szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.**

Az Mötv. 71. §-a kiegészült egy értelmező rendelkezéssel, melyet a (4a) bekezdés tartalmaz. Ez meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál a tárgyévvel megelőző évnek a január-decemberre, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

Az Mötv. 146/M. §-ban foglalt **szabályozás a polgármesteri illetmény 2024. október 1-től történő emelését biztosítja.** E szerint: „E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik”.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2024. évi 12. számában jelent meg – a 2023. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 589.114,-Ft volt.

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének képviselő-testület általi megállapításánál figyelemmel kell lenni.

Mötv. 71.§ (5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű tiszteletdíj illeti meg a település polgármesterét.

A polgármester tiszteletdíja a módosított és fentebb ismertetett jogszabályi rendelkezések alapján tehát **441.850,-Ft.**

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése változatlan tartalommal rögzíti, hogy a polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A jogszabály alapján a polgármester **költségtérítése tehát 66.278,-Ft.**

A fentiek alapján a polgármester havi tiszteletdíja, illetve költségtérítése **mindösszesen bruttó 508.128.- Ft.**

Dr. Dukai Miklós, a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati államtitkára 2024. december 4. napján kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatokat, hogy az illetményemelés végrehajtásához a benyújtott T/9894. számú Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvényjavaslat 3. mellékletében foglaltak alapján a legfeljebb 30 000 fő lakosságszámú községi, nagyközségi és városi önkormányzatok támogatásban részesülnek az egy lakosra jutó adóerő-képesség figyelembevételével. A támogatás összegéről a helyi önkormányzatokért felelős miniszter 2025. január 8-ig dönt, a folyósítás a nettó finanszírozás keretében történik.

A fentiek alapján kérem, a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását!

Okorvölgy, 2024. december 6.

Dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző



OKORVÖLGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Okorvölgy, Jókai utca 36.
Tel: +36-73/578-528
E-mail: majorosigabi@gmail.com

Határozati javaslat:

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (.....) Kt határozata

A polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Okorvölgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tiszteletdíját – figyelembevétel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban foglaltakat,

- 2024. október 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés a) pontja, valamint (5) bekezdése alapján bruttó 441.850.- Ft-ban,
- költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 66.278.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Képviselő – testület
Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2024. október 1-től folyamatos
Kapja: Majorosi Józsefné polgármester

